

Ovo rješenje-zaključak  
postalo je pravomoćno

Dana ..... 01. prosinca 1988.  
Benkovac ..... 22. prosinca 1988.



SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA BENKOVAC

Komisija za uzurpacije

Broj: UP/I-01/1-542/1-1981

Benkovac, 2 .11.1988. godine

Komisija za uzurpacije Skupštine općine Benkovac, na sjednici održanoj dana 19.09.1988. godine, rješavajući po zahtjevu Žepina Jose pok. Ante iz Jagodnje Donje za priznanje prava vlasništva na uzurpiranom zemljištu u društvenom vlasništvu u Jagodnji Donjoj, na temelju člana 15. Zakona o uređenju imovinskih odnosa nastalih samovlasnim zauzećem (uzurpacijom) zemljišta u općenarodnoj imovini ("Narodne novine SRH", broj: 31/58 i 34/79), d o n o s i

### R J E Š E N J E

1. P r i z n a j e s e ŽEPINA JOSI pok. Ante iz Jagodnje Donje pravo vlasništva na samovlasno zauzetom zemljištu u društvenom vlasništvu, i to:

- parcela oznake dio čest.zem. 312/1 k.o. Jagodnja Donja u Jagodnji Donjoj, površine 2.933 m<sup>2</sup>, u naravi dijelom neplodno a dijelom krš-pašnjak, označena slovom A. u skici mjerenja od 13.11.1987. godine i

- parcela oznake dio čest.zem. 312/1 k.o. Jagodnja Donja u Jagodnji Donjoj, površine 3.000 m<sup>2</sup>, u naravi dijelom neplodno, voćnjak i oranica-vrt, označena slovom B. u skici mjerenja od 13.11.1987. godine.

2. U smislu odredbe člana 66. Zakona o geodetskoj izmjeri i katastru zemljišta ("Narodne novine SRH", broj: 16/74), dužan je imenovani nastalu promjenu prijaviti Upravi za katastar i geodetske poslove općine Benkovac u roku od 30 dana po pravomoćnosti ovog rješenja.

3. Općinski sud u Benkovcu, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i po izvršenom cijepanju od strane Uprave za katastar i geodetske poslove općine Benkovac izvršit će u zemljišnoj knjizi uknjižbu prava vlasništva parcela iz točke 1. dispozitiva na ime i u korist Žepina Jose p. Ante iz Jagodnje Donje za cijelo.

4. Dužan je imenovani kao stranka platiti Općinskom sekretarijatu za opću upravu Benkovac iznos od 30.000.- dinara na žiro račun broj: 35310-637-960 u roku od 8 dana po primitku ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

Žepina Joso pok. Ante iz Jagodnje Donje podnio je Komisiji za uzurpacije SO Benkovac zahtjev za priznanje prava vlasništva na uzurpiranom zemljištu u društvenom vlasništvu u Jagodnji Donjoj.

Po zahtjevu stranke dana 13.11.1987. godine održana je usmena rasprava sa uvidjajem lica mjesta na kojoj je od strane geo-



metra vještaka identificirano i premjereno zemljište i skice mjerenja priložene spisima ovog predmeta.

Kao stranka saslušan je Zepina Joso p. Ante iz Jagodnje Donje, rođen 1927. godine koji je u svom iskazu istakao je predmetne parcele uzurpirao njegov djed Andrija tako što je sagradio stambenu kuću i gospodarske objekte, posadio stabla badema i parcele djelomično ogradio kamenim suhozidom. Stranka nadalje navodi da se 1950. godine podijelio sa stricom Zepina Markom, te da je od momenta predmetne diobe on sam isključivi vlasnik, odnosno posjednik pomenutih parcela. Na kraju iska Zepina Joso tvrdi da u vezi ovih zemljišta nikada nije imao spoznava i-  
movinsko-pravne naravi ni sa međjašima susjednih zemljišta a niti sa općinom ili "Sumarijom" Benkovac, te da ove parcele, po svojem predniku drži u trajnom i nesmetanom posjedu do danas.

U postupku su kao svjedoci saslušani Žarković Djuro p. Ljube iz Jagodnje Donje, rođen 1927. godine i Novaković Dušan p. Nikole, rođen 1919. godine koji su u cijelosti potvrdili navode stranke vezane za način i vrijeme zauzimanja zemljišta a što je imenovanom poznato po pričanju njihovih starijih. Svjedoci također tvrde da od kada oni pamte na zemljištu su postojale kuće, odnosno zemljište se smatralo posjedom kuće stranke.

Usmenoj raspravi sa uviđajem lica mjesta nije pristupio predstavnik "Sumarije" Benkovac iako je ista uredno obaviještena o postupku.

Cestica zemljišta oznake 312/1 k.o. Jagodnja Donja, čiji sastavni dio su i parcele priznate u vlasništvo stranci, upisana je u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Benkovcu kao izvorno društveno vlasništvo na upravljanju NO gradske općine Benkovac. U postupku je također utvrđeno da Zepina Joso p. Ante posjeduje 0.64.83 ha obradivog zemljišta i 0.06.00 ha neobradivog zemljišta iz čega je vidljivo da sa zemljištima priznatim u vlasništvo imenovani neće prijeći zakonom propisani zemljišni maksimum.

Komisija za uzurpacije SO Benkovac, na sjednici održanoj dana 19.09.1988. godine, slijedom izvedenih dokaza i utvrđenih činjenica, a na temelju člana 2. stav 1., 4., 6. i 7. uvodno citiranog zakona i člana 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu riješila je ovu upravnu stvar kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Republičkom sekretarijatu za pravosudje i upravu u Zagrebu, Uprava za imovinsko-pravne poslove u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog. Žalba se predaje Komisiji za uzurpacije SO Benkovac preko Općinskog sekretarijata za opću upravu Benkovac i oslobođena je od plaćanja taksa.

DOSTAVITI:

1. Zepina Josi iz Jagodnje Donje,
2. OJP Benkovac,
3. Upravi za katastar i geodetske poslove općine Benkovac,
4. Upravi društvenih prihoda općine Benkovac i
5. Arhivi - o v d j e



POSLAŠIO: DNIK KOMISIJE:

Željko Škorić